

**Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete**  
**3564 Hernádnémeti, Kossuth u. 38.**

**Száma:** 1-10/2020.

## **J e g y z ő k ö n y v**

**Készült:** Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2020. szeptember 07-én (hétfő) 16:00 órától Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzata, Hernádnémeti, Kossuth L. u. 38. szám alatti tárgyalótermében megtartott soron kívüli üléséről.

**Jelen vannak:** dr. Orosz Zsolt polgármester, Répási János alpolgármester,  
Brosch Andrea, Jakkel István, Lipták Zoltán, Orosz Imréné és  
Répási Tamás önkormányzati képviselők

**Távollévő:** nincs

**Tanácskozási joggal jelen van:**

dr. Maksa Eleonóra jegyző

**Jelen van:** Dékány Lászlóné jegyzőkönyvvezető

**dr. Orosz Zsolt** polgármester tisztelettel köszönti az ülésen megjelent képviselőket és Jegyző Asszonyt. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes, mert minden képviselő jelen van. Ezután az ülést megnyitja.

Javasolja, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontokhoz további egy napirendi pontot vegyenek fel a tárgyalandó napirendi pontok közé. Negyedik napirendi pontnak javasolja felvenni az Egészségház építésével kapcsolatos többletköltség átvállalásáról szóló döntés meghozatalát, az árverési hirdetményeket pedig ötödik napirendi pontban tárgyalják.

Ezt követően az ülés napirendjére a fentiek szerint tesz javaslatot:

**Javasolt napirend:**

1. Borsodvíz Zrt. – részvények kibocsátásával zajló alaptőke emeléséről szóló előterjesztés megtárgyalása  
Előterjesztő: Polgármester
2. BURSA HUNGARICA Felsőoktatási Ösztöndíj-pályázathoz történő csatlakozás  
Előterjesztő: Polgármester

3. Előterjesztés épületek helyi védelem alá helyezésére  
Előterjesztő: Polgármester
4. Egészségház építésével kapcsolatos többletköltségek átvállalásáról  
Előterjesztő: Polgármester
5. Árverési hirdetmények (zárt ülés)  
Előterjesztő: Jegyző

*A Képviselő-testület 7 jelen lévő tagja közül 7 képviselő részt vett a szavazásban, amelynek eredményeként a Képviselő-testület 7 Igen szavazattal a javasolt és a tárgyalandó napirendet alakszerű határozat hozatala nélkül elfogadta.*

Elfogadott n a p i r e n d:

1. Borsodvíz Zrt. – részvények kibocsátásával zajló alaptőke emelésről szóló előterjesztés megtárgyalása  
Előterjesztő: Polgármester
2. BURSA HUNGARICA Felsőoktatási Ösztöndíj-pályázathoz történő csatlakozás  
Előterjesztő: Polgármester
3. Előterjesztés épületek helyi védelem alá helyezésére  
Előterjesztő: Polgármester
4. Egészségház építésével kapcsolatos többletköltségek átvállalásáról  
Előterjesztő: Polgármester
5. Árverési hirdetmények (zárt ülés)  
Előterjesztő: Jegyző

Tárgyalt n a p i r e n d:

1. Borsodvíz Zrt. – részvények kibocsátásával zajló alaptőke emelésről szóló előterjesztés megtárgyalása  
Előterjesztő: Polgármester
2. BURSA HUNGARICA Felsőoktatási Ösztöndíj-pályázathoz történő csatlakozás  
Előterjesztő: Polgármester
3. Előterjesztés épületek helyi védelem alá helyezésére  
Előterjesztő: Polgármester
4. Egészségház építésével kapcsolatos többletköltségek átvállalásáról  
Előterjesztő: Polgármester
5. Árverési hirdetmények (zárt ülés)  
Előterjesztő: Jegyző

- 1. Napirendi pont:** Borsodvíz Zrt. – részvények kibocsátásával zajló alaptőke emelésről szóló előterjesztés megtárgyalása (Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 1. mellékletét képezi)

**dr. Orosz Zsolt** polgármester elmondja, hogy a napirenddel kapcsolatos írásos előterjesztés minden képviselő részére kiküldésre került.

A napirenddel kapcsolatosan elmondja, hogy a Borsodvíz Zrt. a 2020. július 31-ei közgyűlési határozatával lehetőséget adott a részvényesei számára, hogy az összesen 140 millió forintot kitevő új részvények kibocsátásával zajló alaptőke-emelésben pénzfizetés ellenében részt vegyenek.

A Borsodvíz Zrt. Igazgatósága kéri és javasolja részvényeseinek, hogy minden egyes részvényesi önkormányzat legalább a jelenleg birtokolt részvényei arányában részt vegyen az alaptőke-emelésben. A cég tájékoztatást adott továbbá arról, hogy azon önkormányzatok/részvényesek, akik az alaptőke emelésben bármilyen okból nem tudnak, vagy nem kívánnak részt venni, a kieső részvényesek helyett más, segítő szándékú önkormányzatok tőkepótlással a Borsodvíz Zrt. likviditási helyzetének megoldását segítsék.

A levélben a cég javaslatot tesz a jelenlegi részvénytulajdoni arányhoz képest számított, az önkormányzattól elvárt új részvények jegyzésére az alábbiak szerint:

- 5 db 50.000,- Ft névértékű, névre szóló, nyomdai úton előállított „C” sorozatú törzsrészvény
- 4 db 500.000,- Ft névértékű, névre szóló, nyomdai úton előállított „C” sorozatú törzsrészvény.

Véleménye szerint az alaptőke emelésnek nincs értelme, mivel hosszabb távon a cég elnehezült gazdasági helyzetét nem tudja orvosolni. Valószínű, hogy a többi önkormányzat/részvényes sem fogja az alaptőke emeléséről szóló döntést meghozni.

Nem javasolja a Képviselő-testületnek a Borsodvíz Zrt. alaptőke emelésében való részvételt.

**Lipták Zoltán** képviselő elmondja, hogy a 140 millió Ft-os alaptőke emelés Hernádnémeti esetében kb. 14 millió Ft-ot jelentene, ez az összeg egy lyuk betömése lenne, de a kialakult helyzet nem oldódna meg. Ezek a részvények értéktelenek. Nem javasolja az alaptőke emeléséről szóló döntés meghozatalát.

Ezek a cégek a lakosság szolgálatába kell, hogy álljanak. Véleménye szerint az ilyen jellegű cégeket az állam be fogja integrálni a Nemzeti Közmű Szolgáltatóba.

**dr. Orosz Zsolt** polgármester elmondja, hogy a cégnek más megyében is vannak ellátandó települései, Hernádnémetire kevesebb, mint 14 millió forint jutna. Ezek a részvények eddig sem voltak forgalomképesek.

**Répási János** alpolgármester kérdezi, hogy a cég gazdálkodását külső cég átnézte-e, vizsgálta-e?

**dr. Orosz Zsolt** polgármester elmondja, hogy a Zrt gazdálkodását rendszeresen könyvvizsgáló ellenőrzi. A cég a hiány csökkentésére megpróbál beruházásokat végezni.

dr. Orosz Zsolt polgármester szavazásra teszi fel, hogy Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzata a Borsodvíz Zrt alaptőke emelésével nem ért egyet.

*A Képviselő-testület 7 jelen lévő tagja közül 7 részt vett a szavazásban, amelynek eredményeként 7 Igen szavazattal a következő határozatot hozta.*

**Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének  
60/2020. (IX.07.) KT HATÁROZATA**

Borsodvíz Zrt. alaptőke emeléséről

Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Borsodvíz Zrt által javasolt zártkörű alaptőke emeléssel nem ért egyet.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** azonnal

dr. Orosz Zsolt polgármester szavazásra teszi fel a Borsodvíz Zrt alaptőke emelési eljárásban való részvételről szóló döntés meghozatalát.

*A Képviselő-testület 7 jelen lévő tagja közül 7 részt vett a szavazásban, amelynek eredményeként 7 Igen szavazattal a következő határozatot hozta.*

**Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének  
61/2020. (IX.07.) KT HATÁROZATA**

Borsodvíz Zrt. alaptőke emelési eljárásban való részvételről

Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Borsodvíz Zrt által javasolt zártkörű alaptőke emelési eljárásban Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzata nem kíván részt venni.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** azonnal

**2. Napirendi pont:** Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíj-pályázathoz történő csatlakozás (Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 2. mellékletét képezi.)

**dr. Orosz Zsolt** polgármester elmondja, hogy a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíj-pályázathoz történő csatlakozásról minden év szeptemberében kell meghozni a Képviselő-testületnek a döntést. Az előző évek gyakorlatának megfelelően javasolja, hogy 2020. évben is csatlakozzon a 2021. évi fordulóhoz Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíj pályázathoz.

**Répási János** alpolgármester támogatja az ösztöndíj-pályázathoz történő csatlakozást. A felsőoktatásban tanulók költsége magas, jól jön számukra ez a kiegészítés.

**dr. Orosz Zsolt** polgármester elmondja, hogy az önkormányzati támogatás mellett még az állam is tesz hozzá egy bizonyos összeget.

dr. Orosz Zsolt polgármester további kérdés, észrevétel hiányában az írásbeli előterjesztéssel egyezően szavazásra teszi fel a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíj-pályázathoz történő csatlakozásról szóló döntés meghozatalát.

*A Képviselő-testület 7 jelen lévő tagja közül 7 részt vett a szavazásban, amelynek eredményeként 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta.*

### **Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének**

#### **62/2020. (IX.07.) KT HATÁROZATA**

#### **BURSA HUNGARICA Felsőoktatási Ösztöndíj-pályázathoz történő csatlakozás**

Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy

1. a jogszabályoknak megfelelően kifejezett és visszavonhatatlan módon kijelenti, hogy csatlakozni kíván a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2021. évi pályázati fordulójához,
2. a felsőoktatási hallgatók számára, valamint a felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok részére kiírandó Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2021. évi pályázati fordulójának Általános Szerződési Feltételeit elfogadja, és kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázatok kiírása, elbírálása és a települési önkormányzat által nyújtott támogatás összegének továbbítása során maradéktalanul az Általános Szerződési Feltételekben foglaltaknak megfelelően jár el,
3. kötelezettséget vállal arra, hogy a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2021. évi fordulója keretében a beérkezett pályázatokat és a pályázatokról hozott döntését a <https://www.eper.hu/eperbursa/onk/tonkbelep.aspx> internet címen elérhető EPER- Bursa rendszerben rögzíti,
4. nyilatkozik arról, hogy az EPER-Bursa rendszerben általa meghatározott és a pályázóktól bekérendő, a szociális körülmények igazolására fontosnak tartott nyilatkozatok és mellékletek nem állnak ellentétben a pályázati kiírás feltételeivel.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** Folyamatos

**3. Napirendi pont:** Előterjesztés épületek helyi védelem alá helyezésére (Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 3. mellékletét képezi.)

**dr. Orosz Zsolt** polgármester elmondja, hogy a településkép védelméről szóló rendeletben több épület védelem alá helyezéséről döntött a Képviselő-testület. A rendelet megalkotása óta kérelemre több épületről is levette a Képviselő-testület a helyi védettséget.

Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy Mede Ferenc hernádnémeti lakos pályázatot szeretne beadni, melyhez szükséges a Hernádnémeti, József A. u. 3. és az Ady E. u. 8. szám alatti ingatlanjainak helyi védelem alá helyezése. A védelem alá helyezésről szóló döntést a Képviselő-testületnek kell meghozni.

**Lipták Zoltán** képviselő elmondja, hogy Mede Úr Hernádnémetiben értékteremtő munkát végez. Az általa megvásárolt romos ingatlanokat rendbe tette, eredeti állapotába visszaállította. Támogatja Mede Ferenc kérelmét, hogy a jelzett két ingatlant a Képviselő-testület helyezze helyi védelem alá.

**Répási János** alpolgármester szintén támogatja a kérelmet. A Mede Ferenc által felújított épületek színfoltjai településünknek.

**dr. Orosz Zsolt** polgármester elmondja, hogy Mede Ferenc olyan ingatlanokat vásárolt meg, amit más ember esetleg elbontott volna. Ő ezeket az épületeket megmentette, felújította. Az Ady tér gondolata is tőle származik, az ott felállított szobrot a településnek adományozta. Megvásárolta továbbá a gondozatlan szilvasokat, és rendbe tette azokat.

dr. Orosz Zsolt polgármester további kérdés, észrevétel hiányában szavazásra teszi fel a József A. u. 3. és Ady E. u. 8. szám alatti ingatlanok helyi védelem alá helyezéséről szóló döntés meghozatalát.

*A Képviselő-testület 7 jelen lévő tagja közül 7 részt vett a szavazásban, amelynek eredményeként 7 igen szavazattal megalkotta az alábbi rendeletet.*

---

**Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének  
6/2020. (IX.08.) önkormányzati rendelete  
Hernádnémeti Nagyközség településképeinek védelméről szóló 16/2017. (XII.29.)  
önkormányzati rendelet módosításáról**

Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény (továbbiakban: Tktv.) 12. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011 évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1.§**

A 16/2017. (XII.29.) önkormányzati rendelet 2. melléklete 19. és 20. ponttal egészül ki.

#### HELYI VÉDETT ÉPÜLETEK, ÉRTÉKEK

| Nyilvántartási szám | Védett érték megnevezése | Cím                           | Helyrajzi szám | Védelem típusa, indokolása                                                         |
|---------------------|--------------------------|-------------------------------|----------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| 19                  | Lakóház                  | Hernádnémeti, Ady Endre u. 8. | 1162           | Helyi egyedi Építészeti örökség és hagyományörzés szempontjából meghatározó épület |
| 20                  | Lakóház                  | Hernádnémeti, József A u. 3.  | 1141           | Helyi egyedi Építészeti örökség és hagyományörzés szempontjából meghatározó épület |

## 2. §

Jelen rendelet kihirdetését követő napon lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszíti.

**dr. Orosz Zsolt s.k.**  
polgármester

**dr. Maksa Eleonóra s.k.**  
jegyző

#### 4. Napirendi pont: Orvosi rendelő építéséhez önerő biztosítása

~~dr. Orosz Zsolt~~ polgármester elmondja, hogy ~~Hernádnémeti~~ Nagyközség Önkormányzata az „Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése Hernádnémetiben” című TOP-4.1.1-15-BO1-2016-00018 azonosító számú projekt alapján vissza nem térítendő támogatásban részesült. A projekt megvalósítása során az önkormányzat a legnagyobb gondossága ellenére is több alkalommal ütközött előre nem látható nehézségekbe, így a projekt költségei meghaladták a rendelkezésre álló összeget. A különbözetet a 31.950,- Ft + ÁFA összegét a Képviselő-testületnek a 2020. évi költségvetésből kell biztosítani.

dr. Orosz Zsolt polgármester kérdés, észrevétel hiányában szavazásra teszi fel a az orvosi rendelő építéséhez szükséges önerő biztosításáról szóló döntés meghozatalát.

*A Képviselő-testület 7 jelen lévő tagja közül 7 részt vett a szavazásban, amelynek eredményeként 7 Igen szavazattal a következő határozatot hozta.*

**Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének  
63/2020. (IX.07.) KT HATÁROZATA**

Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése Hernádnémetiben című projekthez önerő biztosítása

Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az „Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése Hernádnémetiben” című, TOP-4.1.1-15-BO1-2016-00018 számú projektben felmerülő, - a projekt keretében rendelkezésre álló támogatás összegét meghaladó - többletköltséget (31.950,- Ft + ÁFA) a beruházás esetében az Önkormányzat a 2020. évi költségvetése terhére fedezi.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** azonnali

**dr. Orosz Zsolt** polgármester elmondja, mivel a következő napirendi pont tárgyalása adatvédelmi szempontok figyelembe vételével zárt ülésen történik, ezért 16 óra 35 perckor zárt ülést rendelt el.



dr. Orosz Zsolt  
polgármester



dr. Maksa Eleonóra  
jegyző