

Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete
3564 Hernádnémeti, Kossuth u. 38.

Száma: 419-4/2023.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. május 18-án (csütörtök) 16:00 órától Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzata, Hernádnémeti, Kossuth L. u. 38. szám alatti tárgyalótermében megtartott soros üléséről.

Jelen vannak: dr. Orosz Zsolt polgármester, Répási János alpolgármester, Jakkel István, Lipták Zoltán, Orosz Imréné és Répási Tamás önkormányzati képviselők

Távollévő: Brosch Andrea képviselő

Tanácskozási joggal jelen van:

dr. Maksa Eleonóra jegyző
Horváth Zoltán intézményvezető
Asztalos Valéria pénzügyi bizottsági tag

Jelen van: Farkasné Timkó Szabina jegyzőkönyvvezető

dr. Orosz Zsolt polgármester tisztelettel köszönti az ülésen megjelent képviselőket, dr. Maksa Eleonóra Jegyző Asszonyt, Horváth Zoltánt a Hernádnémeti Alapszolgáltatási Központ vezetőjét és Asztalos Valéria pénzügyi bizottság tagját. Elmondja, hogy Brosch Andrea képviselő nem jelezte távolléte okát ezt követően megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes. Ezután az ülést megnyitja.

Ezt követően az alábbiak szerint tesz javaslatot az ülés napirendjére:

Javasolt napirend:

1. Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II.11.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előterjesztő: Polgármester
2. Az Önkormányzat 2022. évi zárszámadásáról szóló rendelet-tervezetének elfogadásáról
Előterjesztő: Polgármester
3. Jegyzői beszámoló a Hernádnémeti Polgármesteri Hivatal 2022. évi munkájáról
Előterjesztő: Jegyző
4. Beszámoló a Hernádnémeti Alapszolgáltatási Központ gyermekvédelmi beszámolója a 2022. évről
Előterjesztő: Polgármester, Intézményvezető
5. Éves ellenőrzési jelentés ismertetése és elfogadása a 2022. évi ellenőrzéséről
Előterjesztő: Polgármester
6. Egyebek
Előterjesztő: Polgármester

A Képviselő-testület 6 jelen lévő tagja közül 6 képviselő részt vett a szavazásban, amelynek eredményeként a Képviselő-testület 6 Igen szavazattal a javasolt és a tárgyalandó napirendet alakszerű határozat hozatala nélkül elfogadta.

Elfogadott napirend:

1. Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II.11.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előterjesztő: Polgármester
2. Az Önkormányzat 2022. évi zárszámadásáról szóló rendelet-tervezetének elfogadásáról
Előterjesztő: Polgármester
3. Jegyzői beszámoló a Hernádnémeti Polgármesteri Hivatal 2022. évi munkájáról
Előterjesztő: Jegyző
4. Beszámoló a Hernádnémeti Alapszolgáltatási Központ gyermekvédelmi beszámolója a 2022. évről
Előterjesztő: Polgármester, Intézményvezető
5. Éves ellenőrzési jelentés ismertetése és elfogadása a 2022. évi ellenőrzéséről
Előterjesztő: Polgármester
6. Egyebek
Előterjesztő: Polgármester

Tárgyalt napirend:

1. Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II.11.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előterjesztő: Polgármester
2. Az Önkormányzat 2022. évi zárszámadásáról szóló rendelet-tervezetének elfogadásáról
Előterjesztő: Polgármester
3. Jegyzői beszámoló a Hernádnémeti Polgármesteri Hivatal 2022. évi munkájáról
Előterjesztő: Jegyző
4. Beszámoló a Hernádnémeti Alapszolgáltatási Központ gyermekvédelmi beszámolója a 2022. évről
Előterjesztő: Polgármester, Intézményvezető
5. Éves ellenőrzési jelentés ismertetése és elfogadása a 2022. évi ellenőrzéséről
Előterjesztő: Polgármester
6. Egyebek
Előterjesztő: Polgármester

1. Napirendi pont: Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II.11.) önkormányzati rendelet módosításáról (Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 1. mellékletét képezi)

dr. Orosz Zsolt polgármester felkéri, dr. Maksa Eleonóra jegyzőt, hogy a napirendi ponttal kapcsolatban tájékoztassa a képviselő- testületet.

dr. Maksa Eleonóra jegyző elmondja, hogy a költségvetés összege módosult. melynek indoka elsősorban a pályázati pénzbevételből adódott. Változás történt a működési költségvetés kiadásaiban is ezen belül a személyi juttatásban, a

munkaadókat terhelő járulékok, szociális hozzájárulási adóban, a dologi kiadások, egyéb működési célú kiadások, amelyet az energiaárak emelkedése okozott. Ismerteti a rendelettervezet főbb számadatait az előterjesztésben foglaltak szerint. Elmondja, hogy a rendelet száma a 3/2023-as önkormányzati rendelet lesz, amely a tavalyi költségvetési rendelet (1/2022) rendeletet módosítja.

Répási János képviselő kérdése, hogy milyen pályázati pénz érkezett be?

dr. Maksa Eleonóra jegyző elmondja, hogy energetikai pályázat, csapadékvíz elvezetés pályázat.

dr. Orosz Zsolt polgármester elmondja, hogy a pályázati pénzek már meg is érkeztek.

dr. Orosz Zsolt polgármester további kérdés, észrevétel hiányában szavazásra teszi fel az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II.11.) önkormányzati rendelet módosítását.

A Képviselő-testület 6 jelen lévő tagja közül 6 részt vett a szavazásban, amelynek eredményeként a Képviselő-testület 6 Igen szavazattal megalkotta a következő rendeletet.

Hernádnémeti Község Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2023. (V. 20.) önkormányzati rendelete

az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II. 11.) önkormányzati rendelet módosításáról

Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, az önkormányzati rendelet 2. § (8) bekezdése vonatkozásában Magyarország 2022. évi központi költségvetéséről szóló 2021. évi XC. törvény 62. § (6) bekezdése, a 2. § (9) bekezdése vonatkozásában a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 234. § (3) bekezdés b) pontja és a 234. § (4) bekezdése felhatalmazása alapján a következőket rendeli el:

1. §

Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II. 11.) önkormányzati rendelet 2. § (1)–(5) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) A képviselő-testület az önkormányzat 2022. évi költségvetését 1.344.980.331,- Ft költségvetési bevétellel és 1.344.980.331,- Ft költségvetési kiadással állapítja meg. A kiadási főösszegegen belül a módosított kiemelt előirányzatokat az alábbi jogcímenkénti megoszlásban állapítja meg.

a) **Működési költségvetés módosított kiadásai összesen: 719.028.244,- Ft**

- aa) Személyi juttatások: 353.687.543,- Ft
- ab) Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó: 46.679.182,- Ft
- ac) Dologi kiadások: 288.924.123,- Ft
- ad) Ellátottak pénzbeli juttatásai: 9.300.000,- Ft
- ae) Egyéb működési célú kiadások: 20.437.396,- Ft
- b) **Felhalmozási költségvetés módosított kiadásai összesen: 226.099.634,- Ft**
 - ba) Beruházások: 135.858.100,- Ft
 - bb) Felújítások: 90.241.534,- Ft
 - bc) Egyéb felhalmozási kiadások: 0,- Ft
- c) **Tartalék: 0,- Ft**
- d) **Finanszírozási kiadások: 399.852.453,- Ft**

(2) Az ((1) bekezdésben megállapított költségvetési bevételek, költségvetési kiadások címrendjét a rendelet 32. melléklete alapján határozza meg a képviselő-testület.

(3) Az (1) bekezdésben megállapított költségvetési bevételek forrásonkénti, a költségvetési kiadások jogcímenkénti megoszlását önkormányzati szintre, továbbá a finanszírozási bevételek és kiadásokat a rendelet 33. melléklete alapján határozza meg a képviselő-testület.

(4) A bevételek és kiadások előirányzat-csoportok, kiemelt előirányzatok és azon belül kötelező feladatok, önként vállalt feladatok, államigazgatási feladatok szerinti bontásban az 34. melléklet, a 35. melléklet és az 36. mellékletek szerint állapítja meg.

(5) A működési és felhalmozási bevételek és kiadások előirányzatai mérlegszerű bemutatását önkormányzati szinten a 37. és a 38. melléklet részletezi.”

2. §

(1) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II. 11.) önkormányzati rendelet 3. § a)–g) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(A Képviselő-testület az önkormányzat 2022. évi költségvetését részletesen a következők szerint állapítja meg:)

- „a) Az Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyletekből és kezességvállalásokból fennálló kötelezettségeit a 39. melléklet részletezi.
- b) Az Önkormányzat saját bevételeinek részletezését az adósságot keletkeztető ügyletből származó tárgyévi fizetési kötelezettség megállapításához a 40. melléklet tartalmazza.
- c) Az Önkormányzat 2021. évi adósságot keletkeztető fejlesztési céljait az 41. melléklet részletezi.
- d) Az Önkormányzat költségvetésében szereplő beruházások kiadásainak beruházásonkénti részletezését a 42. melléklet szerint határozza meg.
- e) Az önkormányzat költségvetésében szereplő felújítások kiadásait felújításonként a 43. melléklet szerint részletezi.
- f) Az EU-s támogatással megvalósuló programokat és projekteket, valamint az önkormányzaton kívül megvalósuló projektekhez való hozzájárulást a 44. melléklet szerint hagyja jóvá.

- g) A 2. § (1) bekezdésében megállapított bevételek és kiadások önkormányzati, hivatali, továbbá költségvetési szervenkénti megoszlását, és az éves (tervezett) létszám előirányzatot és a közfoglalkoztatottak létszámát költségvetési szervenként, feladatonként és azon belül kötelező feladatok, önként vállalt feladatok, államigazgatási feladatok szerinti bontásban a 46.–61. mellékletek szerint határozza meg.”

(2) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II. 11.) önkormányzati rendelet 3. § i) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A Képviselő-testület az önkormányzat 2022. évi költségvetését részletesen a következők szerint állapítja meg:)

- „i) Az Önkormányzat költségvetéséhez kapcsolódó tájékoztató táblákat a 62. melléklet tartalmazza.”

3. §

Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II. 11.) önkormányzati rendelet 4. § (6) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(6) A költségvetési szerv vezetője e rendelet 45. mellékletében foglalt adatlapon köteles a tartozásállományról adatot szolgáltatni. A költségvetési szerv az általa lejárt esedékességű elismert tartozásállomány tekintetében – nemleges adat esetén is – havonta a tárgyhó 25-i állapotnak megfelelően a tárgyhónapot követő hó 5-ig az önkormányzat jegyzője részére köteles adatszolgáltatást teljesíteni.”

4. §

(1) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II. 11.) önkormányzati rendelet az 1. melléklet szerinti 32. melléklettel egészül ki.

(2) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II. 11.) önkormányzati rendelet a 2. melléklet szerinti 33. melléklettel egészül ki.

(3) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II. 11.) önkormányzati rendelet a 3. melléklet szerinti 34. melléklettel egészül ki.

(4) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II. 11.) önkormányzati rendelet a 4. melléklet szerinti 35. melléklettel egészül ki.

(5) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II. 11.) önkormányzati rendelet az 5. melléklet szerinti 36. melléklettel egészül ki.

(6) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II. 11.) önkormányzati rendelet a 6. melléklet szerinti 37. melléklettel egészül ki.

(7) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II. 11.) önkormányzati rendelet a 7. melléklet szerinti 38. melléklettel egészül ki.

(8) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II. 11.) önkormányzati rendelet a 8. melléklet szerinti 39. melléklettel egészül ki.

(9) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II. 11.) önkormányzati rendelet a 9. melléklet szerinti 40. melléklettel egészül ki.

(10) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II. 11.) önkormányzati rendelet a 10. melléklet szerinti 41. melléklettel egészül ki.

(11) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II. 11.) önkormányzati rendelet a 11. melléklet szerinti 42. melléklettel egészül ki.

(12) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II. 11.) önkormányzati rendelet a 12. melléklet szerinti 43. melléklettel egészül ki.

(13) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II. 11.) önkormányzati rendelet a 13. melléklet szerinti 44. melléklettel egészül ki.

(14) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II. 11.) önkormányzati rendelet a 14. melléklet szerinti 45. melléklettel egészül ki.

(15) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II. 11.) önkormányzati rendelet a 15. melléklet szerinti 46. melléklettel egészül ki.

(16) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II. 11.) önkormányzati rendelet a 16. melléklet szerinti 47. melléklettel egészül ki.

(17) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II. 11.) önkormányzati rendelet a 17. melléklet szerinti 48. melléklettel egészül ki.

(18) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II. 11.) önkormányzati rendelet a 18. melléklet szerinti 49. melléklettel egészül ki.

(19) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II. 11.) önkormányzati rendelet a 19. melléklet szerinti 50. melléklettel egészül ki.

(20) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II. 11.) önkormányzati rendelet a 20. melléklet szerinti 51. melléklettel egészül ki.

(21) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II. 11.) önkormányzati rendelet a 21. melléklet szerinti 52. melléklettel egészül ki.

(22) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II. 11.) önkormányzati rendelet a 22. melléklet szerinti 53. melléklettel egészül ki.

(23) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II. 11.) önkormányzati rendelet a 23. melléklet szerinti 54. melléklettel egészül ki.

(24) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II. 11.) önkormányzati rendelet a 24. melléklet szerinti 55. melléklettel egészül ki.

(25) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II. 11.) önkormányzati rendelet a 25. melléklet szerinti 56. melléklettel egészül ki.

(26) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II. 11.) önkormányzati rendelet a 26. melléklet szerinti 57. melléklettel egészül ki.

(27) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II. 11.) önkormányzati rendelet a 27. melléklet szerinti 58. melléklettel egészül ki.

(28) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II. 11.) önkormányzati rendelet a 28. melléklet szerinti 59. melléklettel egészül ki.

(29) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II. 11.) önkormányzati rendelet a 29. melléklet szerinti 60. melléklettel egészül ki.

(30) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II. 11.) önkormányzati rendelet a 30. melléklet szerinti 61. melléklettel egészül ki.

(31) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II. 11.) önkormányzati rendelet a 31. melléklet szerinti 62. melléklettel egészül ki.

5. §

Hatályát veszti az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II. 11.) önkormányzati rendelet

1. 1. melléklete,
2. 2. melléklete,
3. 3. melléklete,
4. 4. melléklete,
5. 5. melléklete,
6. 6. melléklete,
7. 7. melléklete,
8. 8. melléklete,
9. 9. melléklete,
10. 10. melléklete,
11. 11. melléklete,
12. 12. melléklete,
13. 13. melléklete,
14. 14. melléklete,
15. 15. melléklete,
16. 16. melléklete,
17. 17. melléklete,
18. 18. melléklete,
19. 19. melléklete,
20. 20. melléklete,
21. 21. melléklete,
22. 22. melléklete,
23. 23. melléklete,
24. 24. melléklete,
25. 25. melléklete,
26. 26. melléklete,
27. 27. melléklete,
28. 28. melléklete,
29. 29. melléklete,

30. 30. melléklete,
31. 31. melléklete.

6. §

Ez a rendelet 2023. május 21-én lép hatályba, és 2023. május 22-én hatályát veszti.

2. Napirendi pont Az Önkormányzat 2022. évi zárszámadásáról szóló rendelet-tervezetének elfogadásáról (Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 2. mellékletét képezi)

dr. Orosz Zsolt polgármester átadja Orosz Imréné pénzügyi bizottság elnökének a szót.

Orosz Imréné elnök köszönti a jelenlévőket, ezt követően elmondja, hogy a bizottság megtárgyalta a 2022. évről szóló zárszámadás tervezetét és a szöveges előterjesztést.

Megállapították, hogy a helyi önkormányzat költségvetési szervekre tartozó előírások nagyon bonyolultak és komolyak. A számszaki zárszámadás elkészítéséhez a gazdasági terület egy külső szakembert vett igénybe, aki valamennyi előírás és elvárás ismeretében egy olyan szoftvert készített, amely a könyvelt adatok feltöltésével elkészíti a zárszámadásnál elvárt valamennyi táblázatot, jelentést, kimutatásokat, mindemellett elvégzi az összefüggések elemzését is. Pozitívként elmondja, hogy a szöveges előterjesztés több magyarázó szöveget és adatot tartalmaz. A bizottság, az önkormányzat 2022. évi zárszámadásáról szóló rendelet-tervezetét elfogadásra javasolja.

dr. Orosz Zsolt polgármester köszöni a beszámolót. Várja a felmerülő kérdéseket.

Lipták Zoltán képviselő köszöni a zárszámadás ismertetését, örömét fejezi ki, hogy az önkormányzat pénzügye helyzete stabil és elmondja, hogy ez a jó gazdálkodásnak és a külső forrásoknak köszönhető. Köszöni a közreműködők munkáját.

16:07 órakor Brosch Andrea képviselő megérkezik.

dr. Orosz Zsolt polgármester további kérdés, észrevétel hiányában szavazásra teszi fel a 2022. évi zárszámadásról szóló döntés meghozatalát.

A Képviselő-testület 7 jelen lévő tagja közül 7 részt vett a szavazásban, amelynek eredményeként a Képviselő-testület 7 igen szavazattal megalkotta a következő rendeletet.

**Hernádnémeti Község Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2023. (V. 20.)
önkormányzati rendelete**

az önkormányzat 2022. évi zárszámadásáról

Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) Az Önkormányzat Képviselő-testülete a 2022. évi költségvetés végrehajtásáról szóló zárszámadást

- a) 975.734.332.- Ft költségvetési bevétellel,
 - b) 871.619.413.- Ft költségvetési kiadással
 - c) 104.114.919.- Ft költségvetési egyenleggel
- hagyja jóvá.

(2) Az Önkormányzat mérlegszerűen bemutatott kiadásait, bevételeit önkormányzati szinten az 1. mellékletben foglaltaknak megfelelően fogadja el.

(3) A bevételek és kiadások előirányzat csoportok, kiemelt előirányzatok és azon belül kötelező feladatok, önként vállalt feladatok, államigazgatási feladatok szerinti bontásban 2. melléklet, 3. melléklet és a 4. mellékletek szerint fogadja el.

(4) A működési bevételek és kiadások, valamint a tőkejellegű bevételek és kiadások mérlegét az 5. és a 6. melléklet szerint fogadja el.

2. §

(1) Az Önkormányzat beruházási és felújítási kiadásait a 7. és a 8. melléklet szerint hagyja jóvá.

(2) Az EU-s támogatással megvalósuló programok és projektek, valamint az önkormányzaton kívül megvalósult projektekhez való hozzájárulás pénzügyi elszámolását a 9. melléklet szerint fogadja el.

(3) A Képviselő-testület a költségvetési szervek maradványát és annak felhasználását a 10. mellékletnek megfelelően hagyja jóvá, illetve engedélyezi.

(4) Az Önkormányzat bevételi és kiadási előirányzatainak teljesítését a 11. melléklet, 12. melléklet, 13. melléklet és a 14. mellékletekben foglaltaknak megfelelően hagyja jóvá.

(5) A Hernádnémeti Polgármesteri Hivatal előirányzatainak teljesítését a 15. melléklet, 16. melléklet, 17. melléklet és a 18. mellékletekben foglaltaknak megfelelően hagyja jóvá.

(6) A Hernádnémeti Napközi Otthonos Óvoda és Bölcsőde bevételi és kiadási előirányzatainak teljesítését a 19. melléklet, 20. melléklet, 21. melléklet és a 22. mellékletben, a Hernádnémeti Alapszolgáltatási Központ bevételi és kiadási előirányzatainak teljesítését a 23. melléklet, 24. melléklet, 25. melléklet és a 26. mellékletekben foglaltaknak megfelelően hagyja jóvá.

(7) Az Önkormányzat egyéb tájékoztató adatait (pl. vagyonkimutatás) a 27. melléklet tartalmazza.

3. §

(1) A Képviselő-testület utasítja az Önkormányzat jegyzőjét, hogy a költségvetési maradványt érintő fizetési kötelezettségek teljesítését biztosítsa, illetve kísérje figyelemmel.

(2) Az Önkormányzat jegyzője és a költségvetési szervek vezetői a költségvetési maradványnak a 2022. évi előirányzatokon történő átvezetéséről gondoskodni kötelesek.

4. §

A Képviselő-testület utasítja az Önkormányzat jegyzőjét, hogy a költségvetési beszámoló elfogadásáról a költségvetési maradvány jóváhagyott összegéről, elvonásáról a költségvetési szervek vezetőit a rendelet kihirdetését követő 15 napon belül írásban értesítse.

5. §

Ez a rendelet 2023. május 21-én lép hatályba, és 2026. december 31-én hatályát veszti.

3. Napirendi pont: Jegyzői beszámoló a Hernádnémeti Polgármesteri Hivatal 2022. évi munkájáról. (Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 3. mellékletét képezi)

dr. Orosz Zsolt polgármester felkéri dr. Maksa Eleonóra jegyzőt, hogy a napirenddel kapcsolatosan tájékoztassa a Képviselő-testület.

dr. Maksa Eleonóra jegyző elmondja, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. (a továbbiakban: Mötv.) 81. § (3) bekezdés f) pontja alapján a jegyző évente beszámol a képviselő-testületnek a Hivatal tevékenységéről.

dr. Maksa Eleonóra jegyző fentiek alapján az írásbeli előterjesztéssel egyezően ismerteti a Képviselő-testülettel a Hernádnémeti Polgármesteri Hivatal 2022. évi tevékenységéről készített beszámolóját. Elmondja, hogy a Hivatal 2022. évi tevékenységét három fő esemény határozta meg, amelyek a 2022. évi általános országgyűlési választás és országos népszavazás, a 2021. évről elhalasztott népszámlálás, és az ukrán-orosz háború következményei voltak.

2022. április 3-án, az együttesen lebonyolított országgyűlési képviselők általános választásán és az országos népszavazáson Hernádnémetiben - a Borsod-Abaúj Zemplén 06 választókerületben – 3 szavazóköri körben adhatták le szavazataikat a választók. A választás feladataiban valamennyi hivatali dolgozó részt vett. A választás és a népszavazás rendkívüli esemény nélkül lezajlott, a szavazatszámoló bizottságok és a választási iroda munkájával szemben panasz, kifogás nem merült fel.

2022. október 01 és november 28. között zajlott a Népszámlálás, melynek koordinálása és lebonyolítása a helyi népszámlálási felelős, vagyis a jegyző feladata volt. 2022. év szeptember elején megkezdődött a számlálóbiztosok toborzása. A felülvizsgálói feladatot a Polgármesteri Hivatal anyakönyvvezető munkatársa látta el azzal a megfontolással, hogy ez megkönnyíti a kapcsolattartást és az esetlegesen felmerülő problémák kezelését. A népszámlálás ideje alatt heti rendszerességgel került sor megbeszélésekre egyeztetésekre helyi népszámlálási felelős vezetésével, ahol alkalom nyílt arra, hogy a felülvizsgáló és számlálóbiztosok megbeszéljék az aktuális problémákat, illetve lehetőség volt a számlálóbiztosi tapasztalatok megosztására is. Az online rendszer hibáiból adódóan jelentős többletmunkát kellett végezni. A terepmunkát megkezdő számlálóbiztosok a rendszerbeli hibák és folyamatos akadályozások miatt a vártnál lassabban haladtak. A felmerült problémák ellenére a Népszámlálást késedelem és hiba nélkül sikerült lezárni. Az eredményének megállapítása a Központi Statisztikai Hivatal feladata lesz.

2022 februárjában Oroszország katonai támadást indított Ukrajna ellen. A konfliktus eredményeként hamarosan megjelentek az első menekültek, akiket sikerült ideiglenesen megnyugtatóan elhelyezni és számukra az élelmezést biztosítani. A menekültekkel kapcsolatos ügyintézés során a hivatal dolgozói segítőkészen, empatikusan jártak el. A menekültek számáról, helyzetéről a kormányhivatal felé az adatszolgáltatás folyamatosan teljesült.

A hivatal munkájára közvetlen hatásként jelentkezett a háborús konfliktus miatt kialakult energiaválság. Az elszabaduló energiaárak miatt a Polgármesteri Hivatal épületének egy részét (két szárnyát le kellett zárni) és a munkatársak kisebb területen alakították ki munkaallomásaikat 3 irodába összeköltözve. Az energia fogyasztás csökkentése érdekében a hivatalban 20-21°C-ban maximalizáltuk a hőmérsékletet. Kiemelt figyelmet fordítunk a villamos árammal való takarékoskodásra is, ezért az előtérben és a folyosókon is korlátoztuk a világítást.

A Miskolci Járási Hivatal ügysegédje által tartott ügyfélfogadás is szünetelt településünkön - a fűtési szezon kezdetétől, - így kezelni kellett azt a problémakört, hogy az ügyfelek olyan ügyekkel keresik fel az ügyintézőket, amik nem tartoznak a hivatal hatáskörébe; természetesen a munkatársak ebben az esetben is segítettek az ügyintézésben, illetve a megfelelő helyre, Miskolcra irányították az ügyfeleket.

A Hivatal létszámát, szervezeti felépítését a Szervezeti és Működési Szabályzat tartalmazza

A Hivatal személyi felépítése 2022-ben a következők szerint alakult:

Jegyző 1 fő
gazdasági vezető 1 fő
pénzügyi-gazdálkodási ügyintéző 2 fő
hatósági ügyintéző 2 fő
igazgatási ügyintéző 2 fő

A hivatal munkarendje: 40 órás munkahét. A hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatában rögzítésre került az ügyfélfogadás rendje, ebben 2022. évben változás nem történt. Kedd és csütörtök napokon az ügyfélfogadás szünetel, ekkor tudják a köztisztviselők a háttérmunkákat, adatszolgáltatásokat és a nem hatósági ügyeket intézni.

A hivatal munkatársainak a kapcsolata az államkincstárral, a kormányhivatallal és más hatóságokkal kielégítő, az ügyintézés tekintetében a kellő mértékű partnerséget tapasztaljuk.

A Hivatal munkatársai között a szakmai segítségnyújtás a szoros együttműködés kialakítása fontos tényező az alacsony létszám miatt (a távolléteket tervezni kell a folyamatos feladatellátáshoz, ugyanakkor az esetleges megbetegedésekkel nem lehet kalkulálni).

A köztisztviselői állomány jólképzett, kellő szakmai ismerettel, nagy rutinnal rendelkezik. A feladatellátásban a számos nehézség ellenére sem volt fennakadás. A hivatal munkáját továbbá, segíti az önkormányzat által alkalmazott informatikus rendszergazda és közterületi gondnok (karbantartó).

2022. év végén – saját kérésére – nyugdíjba vonult a titkársági ügyintéző munkatárs. (Az állás 2023. január 16-tól pályázati úton betöltésre került).

dr. Maksa Eleonóra ezt követően részletesen ismerteti a hivatal 2022. évben végzett feladatellátását mutatószámokkal alátámasztva.

dr. Maksa Eleonóra majd valamennyi dolgozó nevében megköszöni a Polgármesternek és a Képviselő-testületnek a hivatal munkájának segítségét és támogatását, továbbá kéri a Tisztelt Képviselő-testületet a beszámoló elfogadására.

dr. Orosz Zsolt polgármester köszöni a beszámolót.

Lipták Zoltán képviselő köszöni a beszámolót. Elmondja, hogy az energiaárak változása az, ami sújtja az önkormányzatot.

dr. Orosz Zsolt polgármester további kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a Hernádnémeti Polgármesteri Hivatal 2022. évi munkájáról szóló jegyzői beszámolót.

A Képviselő-testület 7 jelen lévő tagja közül 7 részt vett a szavazásban, amelynek eredményeként a Képviselő-testület 7 Igen szavazattal a következő határozatot hozta.

Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 42/2023. (V. 18.) KT HATÁROZATA

A Hernádnémeti Polgármesteri Hivatal 2022. évi munkájáról szóló jegyzői beszámoló jóváhagyásáról

Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Hernádnémeti Polgármesteri Hivatal 2022. évi munkájáról szóló jegyzői beszámolót az előterjesztés szerinti tartalommal jóváhagyja.

Felelős: Jegyző

Határidő: azonnal

4. Napirendi pont: A Hernádnémeti Alapszolgáltatási Központ gyermekvédelmi beszámolója a 2022. évről (Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 4. mellékletét képezi.)

dr. Orosz Zsolt polgármester felkéri Horváth Zoltánt a Hernádnémeti Alapszolgáltatási Központ vezetőjét, hogy a Gyermekvédelmi beszámolóját a 2022. évről tartsa meg.

Horváth Zoltán intézményvezető az írásbeli előterjesztéssel egyezően ismerteti a Képviselő-testülettel a HAK Gyermekvédelmi beszámolóját a 2022. évről.

A beszámolóból kiemeli, hogy a dolgozók 6-8 elektronikai programot használnak, amely megkönnyíti a munkájukat, mindemellett bürokratikussá is tette. 2021-hez képest a tavalyi év annyiból jobb, eredményesebb volt, hogy nem voltak elszigetelve a lakosságtól, mint a covid idején. Az energiaválság következtében átszervezésre is kényszerültek. A lakosságszám tekintetében nagy változás nem történt. A családgondozó, gyermekház munkája zökkenőmentesen működik. A gyerekházban nap 10-12 ellátott jelenik meg. Jelzőrendszeri tevékenység változott, a veszélyeztetettség, illetve a gyerekeket érintő jelzésekre leredukálódtak. Jelzések száma előző évekhez képest ugyan az. Jelzések az oktatási- nevelési intézményekből, illetve az egészségügyi, hatósági szervektől érkeznek. Magánszemély bejelentés, polgárőr és rendőrségi bejelentés nem érkezett. A jelzőrendszer megfelelően működik.

dr. Orosz Zsolt polgármester köszöni intézményvezető úr beszámolóját.

Lipták Zoltán képviselő kérdése, hogy intézményvezető úr kereste e polgármester urat, hogy hol fog történni az ellátás a későbbiekben?

Horváth Zoltán intézményvezető elmondja, hogy a kastély energetikai felújítása után szeretnének visszatérni a kastély épületébe. Prevenciós programok jelenleg az iskolában valósulnak meg.

dr. Orosz Zsolt polgármester elmondja, hogy a kastély épületében nyílászárók cseréje, napelem, szigetelés, fűtőkorszerűsítés fog megvalósulni. Véleménye szerint a beruházás hatékonysága 1 év eltételével fog mutatkozni. Említést tesz arról, hogy a nyári táboroztatásra van alternatív megoldás. Jelenleg nem tudja, hogy mikor indul a beruházás. Megköszönte Intézményvezető Úrnak a beszámolót. Megköszöni továbbá az intézmény dolgozóinak a végzett áldozatos munkáját. További kérdés hozzászólás hiányában szavazásra teszi az Alapszolgáltatási Központ 2022. évi beszámolóját.

A Képviselő-testület 7 jelen lévő tagja közül 7 részt vett a szavazásban, amelynek eredményeként 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta.

**Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
43/2023. (V. 18.) KT HATÁROZATA**

Hernádnémeti Alapszolgáltatási Központ 2022. évi Gyermekvédelmi beszámolójának elfogadásáról

Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Hernádnémeti Alapszolgáltatási Központ 2021. évi gyermekvédelmi tevékenységéről szóló beszámolót az írásbeli előterjesztéssel egyezően elfogadja.

Felelős: Polgármester

Határidő: Azonnali

5. Napirendi pont: Éves ellenőrzési jelentés ismertetése 2022. évi ellenőrzésről. (Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 5. mellékletét képezi.)

dr. Orosz Zsolt polgármester átadja a szót dr. Maksa Eleonóra jegyzőnek, hogy ismertesse az ellenőrzési jelentést.

dr. Maksa Eleonóra jegyző elmondja, hogy a 2022. évi belső ellenőrzés érintette az önkormányzatot, az Alapszolgáltatási Központot, óvodát, polgármesteri hivatalt és a Roma Nemzetiségi Önkormányzatot.

Az önkormányzatnál a települési támogatások jogszabályi megfelelése volt az ellenőrzés tárgya. Az Alapszolgáltatási Központnál és az Bölcsőde esetében 2021. évi ÁSZ ellenőrzés által tett javaslatok megvalósulása, a polgármesteri hivatalban munkaidőnyilvántartás ellenőrzése, a roma nemzetiségi önkormányzatnál pedig az, hogy a feladat alapú támogatás felhasználása a jogszabályok szerint történt e.

Egyéb munkatervén kívüli belső ellenőrzési feladatellátásra nem került sor. Az ellenőrzés hibát nem észlelt. Megállapítást az önkormányzat vonatkozásában tett, miszerint a szociális juttatások kifizetése során az átvevő azonosíthatóságára nagyobb figyelmet kell fordítani. Az a javaslat, hogy adószám, illetve tájszám szerepeljen a határozatban a teljes beazonosíthatóság érdekében. Az Alapszolgáltatási Központ és az óvoda-bölcsőde esetében az ellenőrzés nem tett javaslatot. A roma önkormányzat esetében az üzemanyag felhasználás szabályszerű dokumentálásában volt hiányosság. Egy alkalommal, saját személygépkocsival mentek vásárolni, az elszámolásnál az okozott gondot, hogy a magánszemély benzin ára elvált a céges benzinártól. Hivatalban a munkaidő nyilvántartás vezetése megfelelő volt. Javaslat a törzsidő munkaköri leírásokban történő feltüntetésére és a vezetői ellenőrzés hatékonyságának növelése irányába tett megállapítást.

dr. Orosz Zsolt polgármester köszöni a beszámolót.

Asztalos Valéria pénzügyi bizottsági tag megjegyzi, hogy ők is alapoztak arra, hogy az értékelés nagyon pozitív.

dr. Orosz Zsolt polgármester további kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzatának 2022. évi belső ellenőrzéséről szóló éves ellenőrzési jelentés elfogadásáról szóló döntés meghozatalát.

A Képviselő-testület 7 jelen lévő tagja közül 7 részt vett a szavazásban, amelynek eredményeként 7 Igen szavazattal a következő határozatot hozta.

Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 44/2023. (V.18.) KT HATÁROZATA

2022. évi belső ellenőrzési jelentés elfogadásáról (Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzata)

Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzata 2022. évi belsőellenőrzési jelentését az előterjesztésben foglaltakkal megegyezően elfogadja.

Felelős: Jegyző

Határidő: azonnal

7. Napirendi pont: Egyebek

7.1.

Tájékoztató a II. Rákóczi Ferenc Megyei Hatókörű Városi Könyvtár Hernádnémeti település számára 2022-ben nyújtott szolgáltatásokról (Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 6. mellékletét képezi.)

dr. Orosz Zsolt polgármester elmondja, hogy a II. Rákóczi Ferenc Megyei Hatókörű Városi Könyvtár beszámolóját minden képviselő megkapta.

Elmondja, hogy a II. Rákóczi Ferenc Könyvtár az önkormányzat különböző rendezvényeit is segíti.

Ezt követően átadja a szót Orosz Imrénének, aki a könyvtár vezetője.

Orosz Imréné képviselő (könyvtáros) elmondja, hogy a jelentés mindent tartalmaz, így nem kívánja azt kiegészíteni.

dr. Orosz Zsolt polgármester elmondja, hogy nem túl sokan veszik igénybe a könyvtári szolgáltatást. Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a könyvtári állományból konkrét könyvet meg lehet kérni, amit kipostáznak, ezt három héten belül vissza kell juttatni a könyvtár részére.

Lipták Zoltán képviselő elmondja, hogy szoros, jó kapcsolat van a Rákóczi könyvtárral. Kiegészítik a település kulturális életét.

Orosz Imréné képviselő elmondja, hogy az óvodában is volt program a gyerekeknek, és könyvszobrászat, amely a könyvtár támogatásával valósult meg.

dr. Orosz Zsolt polgármester egyéb kérdés, észrevétel hiányában szavazásra teszi fel a kiegészítésekkel együtt a II. Rákóczi Ferenc Megyei Hatókörű Városi Könyvtár tájékoztatójának elfogadásáról szóló döntés meghozatalát.

A Képviselő-testület 7 jelen lévő tagja közül 7 részt vett a szavazásban, amelynek eredményeként 7 Igen szavazattal a következő határozatot hozta.

**Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
45/2023. (V. 18.) KT HATÁROZATA**

II. Rákóczi Ferenc Megyei Hatókörű Városi Könyvtár Hernádnémeti település számára 2022. évben nyújtott szolgáltatásokról szóló beszámoló elfogadásáról

Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy II. Rákóczi Ferenc Megyei Hatókörű Városi Könyvtár Hernádnémeti település számára 2022. évben nyújtott szolgáltatásokról szóló beszámolóját az írásbeli előterjesztéssel egyezően elfogadja.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

dr. Orosz Zsolt polgármester 16:45 órakor az ülést bezárta, ezt követően a Testület közmeghallgatáson folytatja munkáját.

Brosch Andrea képviselő a közmeghallgatást követően nem tért vissza a tárgyalóterembe.

18:25 órakor a testület folytatja munkáját.

7.2. Településrendezési terv módosítása iránti kérelem (Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 7. mellékletét képezi.)

dr. Orosz Zsolt polgármester köszönti Farkasné dr. Molnár Mónika, ügyvéd asszonyt és kéri, ismertesse településrendezési terv módosítása iránti kérelmét.

Farkasné dr. Molnár Mónika elmondja, hogy rendezési terv módosítási igénnyel fordul a képviselő testülete felé. Budapesti székhelyű gazdasági társasági ügyfele, aki 50 MW teljesítményű napelemes erőmű létesítését tervezi, mely három települést- Alsózsolca, Sajólád, Hernádnémeti- közigazgatási területét érinti. Hernádnémeti közigazgatási területéből 40 hektárt érint. Az MVM-nél már rendelkeznek csatlakozási engedéllyel így a beruházást minden körülmény között szeretnék megvalósítani. 124 HA területre kérne rendezési tervmódosításhoz elvi hozzájárulást, ezt követően módosításának részeként a helyi építési szabályzat mind helyi rendelet módosítását, rajzos melléklet módosítását kéri. Jelenleg, ami Hernádnémetiből érintett egy 1/1 tulajdonosi hányad, 40 HA terület a 092/2 hrsz-on. Ügyfelei már bővítési igénnyel is jelentkeztek. Jelenleg mezőgazdasági területként van nyilvántartva. Az országos településrendezési tervben már van rá külön kategória. (különleges beépítésre szánt terület ezen belül a megújuló energiaforrások hasznosítására szánt terület Kb-En-1 jelzéssel kell jelölni.) A megbízónak nincs speciális elvárása az építménymagasság, legkisebb tömegnagyság, illetve a beépíthető terület vonatkozásában. Nem klasszikus építésengedélyezési eljárás keretében kerül engedélyezésre, hanem egyéb sajátos építményekre vonatkozó engedélyek alapján. Továbbiakban szükséges lesz a Megyei rendezési tervvel is összhangba hozni. Két éven belül szeretnék, olyan szinten megvalósítani, hogy működési engedéllyel rendelkezzenek és tudjanak feltermelni a hálózatba. A térképen látszik két darab párhuzamos vezeték észak- dél irányba, erre a vezetékre szeretnének feltáplálni. A vezeték a déli részén Sajószögedi alállomásba csatlakozik, az északi részén a Felsőzsolcai ipari park melletti alállomásba csatlakozik. A kapacitás igény is megvalósul. Elmondja, hogy nem környezetszennyező beruházás. Az érintett ingatlantulajdonosokkal előrehaladott tárgyalások vannak, előre láthatólag két héten belül adás- vételi előszerződés aláírására kerül sor. A megbízók elindultak olyan irányba is, hogy esetlegesen sikerül egy kormányhatározattal nemzetgazdasági szintű vagy érdekű beruházásként minősíteni, így gyorsulhatnak az események. Ha erre nem kerül sor, akkor úgy számolnak, hogy előreláthatólag két év az az idő mikorra sikerül a beruházást megvalósítani. Előny lehet a település számára az iparüzési adóbevétele. Azt lehet tudni a megbízókról, hogy német a tulajdonosi háttér. Nemrégiben Kecskemét környékén ruháztak be. Szándékukban áll Borsod megyében további bővítést elérni.

A fejlesztés megvalósítása érdekében szükségessé válik a Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete részéről a helyi építési Szabályzatról szóló 26/2003. (X. 22.) számú rendeletének kiegészítése, továbbá a szabályozás mellékletét képező külterületi szabályozási tervlapok kiegészítése, módosítása.

dr. Orosz Zsolt polgármester kéri, hogy mondja el, hogy milyen hátrányai és előnyei vannak ennek a projectnek?

Farkasné dr. Molnár Mónika elmondja, hogy hátránya onnantól kezdve, hogy megkötik az adás- vételi előszerződést azért nem lesz, mert az a tulajdonosi kör, akik értékesítik az ingatlanokat pénzügyi befektetők. Az a megállapodás, hogy ha

gazdasági év közepébe esne az építkezés, akkor az adott gazdasági év vége megvárásra kerül és az adott növénykultúrák betakarítást követően kezdődik a beruházás. Nincs olyan megállapítás, hogy környezetszennyező hatása lenne. Előnyének az iparüzési adót emelte ki. Elmondja, hogy a megbízóinak szándékukban áll még egy 2 ha terület vásárlása akkumulátor tároló létesítésére. Erre már Tiszaújvárosban kaptak ajánlatot. Véleménye szerint érdemes ezt is megfontolni a kedvező ár miatt.

Lipták Zoltán képviselő elmondja, hogy ügyvéd asszony azt mondta, hogy gondolkoznak a további fejlesztésben. Úgy gondolja, hogy ha jó az együttműködés, akkor nem csak az iparüzési adóból profitálhat a település, hanem egyéb irányú dolgokban is. Támogatja a beruházást.

Répási János képviselő is támogatja a kezdeményezést. Véleménye szerint esztétikailag nincs rossz helyen, senkit nem fog zavarni.

Orosz Imréné képviselő is jónak tartja az ötletet.

dr. Orosz Zsolt polgármester elmondja, hogy már szeretné lezárni a helyi építési szabályzatot. Tervezés szintjén érdemes átgondolni. További kérdés hozzászólás hiányában szavazásra tesz fel Farkané dr. Molnár Mónika rendezési terv módosításával kapcsolatos kérelmét.

A Képviselő-testület 6 jelen lévő tagja közül 6 részt vett a szavazásban, amelynek eredményeként 6 igen szavazattal a következő elvi döntést hozta.

Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 47/2023. (V. 18.) KT HATÁROZATA

Elvi döntés a Hernádnémeti 092/2 hrsz ingatlan rendezési tervben való módosításának engedélyezéséről

Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött arról, hogy a magasabb szintű jogszabályi feltételek fennállása esetén hozzájárul a Hernádnémeti 092/2 hrsz ingatlan rendezési tervben való módosításához.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

18:50 órakor Farkasné dr. Molnár Mónika elhagyja az üléstermet.

7.3. Az Állam tulajdonában lévő ingyenesen felajánlott települési ingatlanokkal kapcsolatos döntés felülvizsgálata

dr. Orosz Zsolt polgármester elmondja, hogy az elmúlt Képviselő-testületi ülésen hozott 35/2023. (V. 04.) KT HATÁROZATA felülvizsgálatára tesz javaslatot, tekintettel arra, hogy a Magyar Falu Program keretében az állam által felajánlott terület az előzőekben megtárgyalt területen fekszik, így módon már van értelme az ingatlan

megigénylésének. Ugyanakkor nincs mód csak az egyik, az Alsózsolca közelében elhelyezkedő út megigénylésére, az ingatlanok kizárólag együtt fogadhatóak el, vagy utasíthatóak vissza. Helyrajzi számok: Hernádnémeti Külterület 070/1 és 088/3.

Lipták Zoltán képviselő javasolja, hogy a korábbi döntést a Képviselő-testületi helyezze hatályon kívül és szülessen e tárgyban elfogadó döntés.

dr. Orosz Zsolt polgármester elmondja, hogy van lehetőség a döntéshozatalra, mert a nyilatkozási határidő még nem telt el.

dr. Orosz Zsolt polgármester elmondja, hogy a Magyar Falu Program keretében arra is van mód, hogy a település más, most még fel nem ajánlott - állami tulajdonban lévő - ingatlanra is benyújtsa igényét, amit majd később elbírálnak. Javasolja, hogy döntsenek arról, hogy kezdeményezzék a Magyar Állam tulajdonában álló - Hernádnémeti, belterületi fekvésű 1240 helyrajzi számú, természetben, 3564 Hernádnémeti, Petőfi Sándor utca 43. szám alatti - ingatlan tulajdonjogának megszerzését.

dr. Orosz Zsolt polgármester elmondja, hogy 2020-ban fordult már az önkormányzat az Államhoz, a fenti ingatlan vagyonkezelőjéhez a Nemzeti Eszközkezelő Zrt.-hez, mivel az ingatlan évek óta lakatlan, elhanyagolt állapotban van. Az épület állaga évről évre romlik, a telek növényzete elvadult, gázos, gyomos, melyben rágcsálók (patkányok) vertek tanyát. Az ingatlannal szomszédos lakók folyamatosan panasszal élnek a tulajdonosi kötelezettségek (gyom- és parlagfű mentesítés, rágcsálóirtás, az épület elbontása vagy felújítása) elmulasztását sérelmezve és intézkedést kérve az ügyben. Emiatt is célszerű élni a lehetőséggel, és kérni az ingatlan tulajdonjogának átadását és mint bérlakás, vagy szolgálati lakás hasznosítani.

Lipták Zoltán képviselő javasolja, hogy a pozitív döntések meghozatalát

dr. Orosz Zsolt polgármester kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a 35/2023. (V. 04.) KT HATÁROZATA hatályon kívül helyezését.

A Képviselő-testület 6 jelen lévő tagja közül 6 részt vett a szavazásban, amelynek eredményeként 6 Igen szavazattal a következő elvi döntést hozta.

48/2023. (V. 18.) KT HATÁROZATA

A Magyar Falu Program keretében a Magyar Állam által felajánlott ingatlanok visszautasításáról szóló határozat hatályon kívül helyezéséről.

A Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete ismételten megtárgyalta a Magyar Állam tulajdonában álló „kivett közút” és „kivett anyaggödör” ingatlan vonatkozásában az ingyenes tulajdonszerzés lehetőségét és úgy határozott, hogy élni kíván az ingyenes tulajdonszerzés lehetőségével ezért a tárgyban korábban hozott 35/2023. (V. 4.) KT HATÁROZATA-t hatályon kívül helyezi.

Felelős: dr. Orosz Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

dr. Orosz Zsolt polgármester további kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a Magyar Falu Program keretében a Magyar Állam által felajánlott ingatlanok megigénylését.

A Képviselő-testület 6 jelen lévő tagja közül 6 részt vett a szavazásban, amelynek eredményeként 6 Igen szavazattal a következő elvi döntést hozta.

49/2023. (V. 18.) KT HATÁROZATA

A Magyar Falu Program keretében a Magyar Állam által felajánlott ingatlanok igényléséről

1. Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. § (3) bekezdésében foglaltak alapján, a Magyar Falu Program II ütemének keretében, annak településfejlesztéssel, népességcsökkenés megállításaival, az életminőség javításával kapcsolatos céljainak elérése érdekében a Maradványvagyon-hasznosító Zrt-nél (a továbbiakban: MVH Zrt.) kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában lévő, az MVH Zrt. által a „Magyar Falu Program” keretében kiejánlott *„Adatlap a Magyar Falu Program keretében felajánlott ingatlanok összesítő listájáról”* című táblázatban szereplő valamennyi ingatlan (a továbbiakban: Ingatlanok) összességének önkormányzati tulajdonba adását.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az *„Adatlap a Magyar Falu Program keretében felajánlott ingatlanok összesítő listájáról”* című táblázatban szereplő ingatlan(ok) ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MVH Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnali

dr. Orosz Zsolt polgármester további kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a Magyar Falu Program keretében a Magyar Állam tulajdonában álló - Hernádnémeti, belterületi fekvésű 1240 helyrajzi számú, természetben, 3564 Hernádnémeti, Petőfi Sándor utca 43. szám alatti - ingatlan tulajdonjogának megigénylését.

A Képviselő-testület 6 jelen lévő tagja közül 6 részt vett a szavazásban, amelynek eredményeként 6 Igen szavazattal a következő elvi döntést hozta.

50/2023. (V. 18.) KT HATÁROZATA

A Magyar Falu Program keretében a Magyar Állam tulajdonában álló 3564 Hernádnémeti Petőfi u. 43. szám alatti (Hrsz: 1240) ingatlan megszerzésének kezdeményezéséről

1. Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. §-ában foglaltak, valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 42/O. § (1) bekezdésének a) pontja alapján a Maradványvagyon-hasznosító Zrt-nél kezdeményezi és

kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában (és a *Nemzeti Eszközkezelő Zrt. vagyonkezelésében*) lévő 3564 Hernádnémeti Petőfi u. 43. szám alatti 1240 helyrajzi számon felvett, kivett lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű, 2994 m² területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.

2. Az ingatlant az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9.) *pontjában* meghatározott lakás- és helyiséggazdálkodás feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és *önkormányzati szolgálati, illetve bérlakásként* kívánja felhasználni.
3. Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzata vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának, ingóság elszállításának költségét – megtérítését.
4. Az igényelt ingatlan nem áll védettség alatt.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a 3564 Hernádnémeti Petőfi u. 43. szám alatti, 1240 helyrajzi számú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MVH Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.
6. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a 3564 Hernádnémeti Petőfi u. 43. szám alatti, 1240 helyrajzi számú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnali

7.4 Miskolci járásból a Szikszói Járásba való átkerülés megvitatása

dr. Orosz Zsolt polgármester elmondja, hogy nemrégiben felvetették azt a kérdést, amit Országgyűlési Képviselő asszony is támogat, hogy Hernádnémeti kerüljön át Miskolci Járásból Szikszóra. Az Önkormányzatnak ezt kérelmeznie kell. Az indok, hogy Szikszó hátrányos helyzetű így a település is annak minősülne. Az önkormányzat és a vállalkozók is több pályázatot tudnának elérni. A kormányablak országos hatáskörű.

Répási Tamás képviselőben az a kérdés fogalmazódott meg, hogy egészségügyi ellátás szempontjából jelent-e hátrányt, van-e kórház Szikszón?

dr. Maksa Eleonóra jegyző elmondja, hogy a Szikszói kórház a miskolci Megyei kórház tagintézménye. Önálló városi kórház nincs Miskolcon sem. Szerinte mindkét járás a B-A-Z megyei kórházhoz tartozik területileg.

dr. Orosz Zsolt polgármester elmondja, hogy hátrányként merült fel, hogy Munkaügyi Központba Szikszóra kell járni. Tömegközlekedés nincs Szikszó felé. Több település csatlakozna, Böcs, Hernádnémeti, Hernádkak, Gesztely és Onga. A busz járat megszervezésre kerülne, nem lenne sűrű járat. Véleménye szerint tervként ki lehet tűzni, hogy lehet elektromos buszt indítani. Akkor van mód az átszervezésre, ha az érintett települések egyöntetűen kéri a járási székhely áthelyezését Szikszóra.

Lipták Zoltán képviselő kérdése, hogy a mostanra kialakult jó kapcsolat a munkaügyi központtal Szikszóra kerülne át?

dr. Orosz Zsolt polgármester elmondja, hogy úgy látja, hogy az átkerülne Szikszóra. A lehetőség jobb lenne, a munkaügyi központ jelenleg csak a bért finanszírozza, régebben jutott anyagra, eszközre is. Ugyanakkor úgy gondolja, hogy kockázatos lépés. Jelenleg nincs elég információ, amire megfontolt döntés hozható. Május végére kéri a döntést. Kéri a képviselőket gondolkozzanak rajta és a későbbiekben esetlegesen egy rendkívüli ülésen megvitatásra kerül a kérdés.

7.3 Egyedi eljárási rend, közbeszerzés (Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 8. mellékletét képezi.)

dr. Orosz Zsolt polgármester elmondja, az írásos anyagot a képviselők megkapták, és a kastély energetikai felújításával kapcsolatban meg kell hoznia a közbeszerzési eljárás megindításáról szóló döntést, ezt követően felolvassa az egyedi eljárásrendet, amelynek az írásos anyaga jegyzőkönyv mellékletét képezi. Elmondja, hogy nyílászáró csere, hőszivattyús kazán, napelem felszerelése és szigetelés lesz megvalósítva.

A Képviselő-testület 6 jelen lévő tagja közül 6 részt vett a szavazásban, amelynek eredményeként 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta.

**Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
51/2023. (V.18.) KT HATÁROZATA**

Kastélyépület energetikai felújítása című projekthez kapcsolódóan az Egyedi eljárásrend elfogadásáról és a Bíráló bizottság tagjainak kijelöléséről

Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a „**Kastélyépület energetika felújítása**” című projekthez kapcsolódóan az Egyedi eljárásrendet (Felelősségi rend) – a melléklet szerinti tartalommal – elfogadja, továbbá kijelöli a Bíráló bizottság tagjait az alábbiak szerint:

<u>Közbeszerzési szakértelem</u> tekintetében: Kiss Brigitta	<u>Közbeszerzés tárgya tekintetében</u> Kurmai Zsolt
<u>Pénzügyi szakértelem tekintetében:</u> Szikszai Katalin	<u>Jogi szakértelem tekintetében:</u> Dr. Orosz Mónika

Felelős: dr. Orosz Zsolt polgármester
Határidő: azonnal

*dr. Orosz Zsolt polgármester 19 óra 15 perckor a nyílt ülést bezárta.
Ezt követően a Képviselő-testület zárt ülésen folytatja munkáját.*


dr. Orosz Zsolt
polgármester




dr. Maksá Eleonóra
jegyző